



**Местная общественная организация «Совет Домкомов»  
(МОО «Совет Домкомов»)**

---

Адрес: 188661, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новое Девяткино,  
ул. Арсенальная, д. 6, пом. 21, ОГРН 1174700000023, ИНН 4703148216, КПП 470301001, дата  
регистрации 18.01.2017 г., эл. почта: [sovets-domkomov@yandex.ru](mailto:sovets-domkomov@yandex.ru)

---

Исх № 82-СД от 05.12.2018

В администрацию Президента  
Российской Федерации

Жители МО «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского района Ленинградской области просят Вас принять меры в отношении главы поселения Майорова Д.А. и его заместителей, которыми проводятся аукционы, сметная стоимость которых завышается, а заявленные работы в полном объеме не выполняются. Руководство поселения не справляется со своими обязанностями, расходует местный бюджет не по целевому назначению.

Например, администрацией поселения 01.01.2016 с ООО «Дороги-2005» заключен контракт № 1 на 66 млн. руб. на благоустройство территории МО «Новодевяткинское сельское поселение». По инициативе жителей дер. Новое Девяткино было проведено строительно-техническое исследование сметных расчетов по контракту, выявлено завышение расчетов на сумму более 4 млн. руб., что свидетельствует о крупном хищении муниципальных денег. По данному факту в СУ СК по Ленинградской области проводится доследственная проверка. Однако причастные должностные лица продолжают работать в нашей администрации.

До сих пор остается под вопросом законность осуществления администрацией поселения аукциона на открытие кредитной линии в размере, превышающем четверть нашего годового бюджета – 30 млн. руб. (извещение о проведении аукциона № 0145300016618000001). Обосновать жителям необходимость кредита чиновники не захотели.

Администрация поселения во главе с Майоровым Д.А. не только устанавливает завышенные цены контрактов, но и привлекает к конкурсам исключительно «своих» участников. С 2016 года заключено муниципальных контрактов с ООО «ГорСтройДеталь» на сумму не менее 7 млн. руб., а с ООО «Дорожно-строительная компания 78» в 2018 году заключено контрактов на 6 млн. руб. При этом, согласно сведениям ФНС России, организации образованы незадолго до торгов.

Благоустройством деревни фактически никто не занимается. Повсеместно спиливаются деревья, например, на участках с кадастровыми номерами 47:07:0711001:7650 и 47:07:0711003:36. Несмотря на то, что численность зеленых насаждений сокращается, суммы, ежегодно затрачиваемые администрацией поселения на уход за ними, только растут. Так, сумма контракта, заключенного 20.08.2018 администрацией поселения с ООО «ГорСтройМаш» на «Уход за зелеными насаждениями на территории МО «Новодевяткинское сельское поселение» составила 2 978 031 руб., при этом, согласно сведениям ФНС, основным видом деятельности фирмы-поставщика является строительство жилых и нежилых зданий. Обоснованность выбора исполнителя, как и цена контракта, вызывают оправданные сомнения.

Поселение находится в неприглядном состоянии, везде стоят ларьки и незаконные

торговые павильоны, а торговые центры строятся без разрешительной документации госстройнадзора, пожарных служб.

Так, Всеволожской городской прокуратурой в следственный отдел по г. Всеволожск СУ СК России по Ленинградской области направлены материалы проверки по факту совершения заместителем главы администрации поселения Поспеловым А.Л. действий, выходящих за пределы его полномочий, при выдаче разрешений на ввод в эксплуатацию магазина и здания выставки товаров по адресу: дер. Новое Девяткино, ул. Главная, участок 37-41, известного в народе, как ТЦ «Лайм». Несмотря на проведение в отношении Поспелова А.Л. доследственной проверки, он продолжает работать в администрации.

В тех же случаях, когда ввод объектов в эксплуатацию не терпит отлагательств, администрация поселения, наоборот, затягивает процедуру. В октябре 2018 года администрацией по формальным признакам принято решение об отказе в присвоении адреса новому детскому саду на 180 мест с бассейном (ответ от 15.10.2018 № 2005/01-12 за подписью Поспелова А.Л.). Только после вмешательства руководства Ленинградской области и массового недовольства жителей главой поселения Майоровым Д.А. детскому садику присвоен адрес.

За все время, что Майоров Д.А. находится в должности главы поселения, им так и не построены канализационные очистные сооружений, сточные воды на части территории деревни отводятся напрямую в водные объекты без очистки. Кроме того, в отсутствие канализационных сетей с согласия главы поселения выдавались незаконные разрешения на строительство и ввод в эксплуатацию жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: дер. Новое Девяткино, ул. Школьная, уч. 2. Комитетом государственного экологического надзора Ленинградской области в письме от 29.10.2018 признано, что сточные воды от вышеуказанного жилого дома отводятся в муниципальные канализационные сети, которые без очистки отводятся в ручей Безымянный, впадающий в р. Охта, имеет место систематическое превышение предельно допустимых концентраций вредных веществ в водных объектах.

Комитетом результаты проверки направлены во Всеволожскую городскую прокуратуру Ленинградской области для рассмотрения вопроса о принятии мер прокурорского реагирования в отношении администрации поселения по вопросу организации надлежащей очистки сточных вод перед их сбросом в окружающую среду, направлении искового заявления в суд об обязанности администрации организовать надлежащее водоотведение в границах поселения. Несмотря на все допускаемые нарушения и бездействие со стороны муниципальных чиновников, они продолжают руководить нашим поселением.

Сфера коммунальных услуг в поселении также неэффективна. Руководство управляющих компаний от администрации ООО «УК «Охта-Сервис» и ООО «Мустанг» напрямую связано с администрацией поселения. Так, депутат совета депутатов Гарбуль Н.Н. также является генеральным директором различных управляющих компаний («Охта-сервис», ООО «УК «Охта-Сервис», ООО «Охта-Сервис», ООО «Охта-Сервис РЦ», ООО «Охта-Сервис Плюс» и ООО «Охта-Сервис ЖЭУ-1»). Собственником всех этих компаний выступает супруга Александра Когана, являющегося учредителем УК «Мустанг». Все остальные управляющие компании вытесняются администрацией.

Компания ООО «Мустанг» также является победителем дорогостоящего контракта на уборку территории поселения, заключённого 04.05.2018 администрацией поселения на 12 месяцев на общую сумму 14,2 млн. руб. Ежемесячные выплаты по нему составляют около 1,2 млн. рублей в месяц, но, по данным сайта госзакупок, за весь период заказчиком выплачено всего 3 817 141 руб.

Управление поселением ведется крайне неэффективно. По вопросам местного значения мы неоднократно обращались к главе поселения, приходили на публичные слушания, на которые глава поселения не являлся. Глава поселения самоустранился от исполнения возложенных обязанностей, а также не обеспечивает законность в деятельности местной администрации в целом.

Просим Вас вмешаться в ситуацию, складывающуюся в поселении, проверить доводы обращения, при их подтверждении принять меры ведомственного характера в отношении

Майорова Д.А., Пospelова А.Л., а также иных недобросовестных чиновников местной администрации, вплоть до решения вопроса об удалении в отставку главы МО «Новодевяткинское сельское поселение» Майорова Д.А.

Ответ на обращение просим направить на адрес электронной почты (sovet-domkomov@yandex.ru) с последующим досылком по почте: ул. Арсенальная, д. 6, пом. 21, д. Новое Девяткино, Всеволожский район, Ленинградская область, 188661

Приложение: 1) Ответ Комитета государственного экологического надзора Ленинградской области от 29.10.2018 № К-01-21 i/2018-0-1 на 3 л.,  
2) Ответ прокуратуры Ленинградской области от 12.11.2018 № 7-782-2016 на 3 л.,  
всего на 6 л.

Председатель Правления

*Н.А. Мацкевич*

Н.А. Мацкевич